

产品提示说明

请仔细阅读本报告末页的产品说明和法律声明部分

近期回顾

- 1、《新股网下询价策略—德才股份新股网下询价策略20210617》
- 2、《新股网下询价策略—浙版传媒新股网下询价策略20210615》

联系方式

投资顾问： 王薇薇、吴宁宁
 执业证书编号： S0020620100009
 联系人： 刘玲
 联系电话： 0551-62207962
 电子邮件： jrcpb@gyzq.com.cn

新中港、金房节能新股网下询价策略

• 本期新股询价

股票名称(代码)	预估发行价格(元)	预估市盈率(倍)	行业平均市盈率(倍)	市值要求(万元)	网下询价起始日
新中港(605162)	7.30	19.46	16.01	6000	2021.06.21
金房节能(001210)	28.01	22.99	16.01	6000	2021.06.21

• 本期新股询价策略

2021年06月21日新中港、金房节能开启网下询价。

新中港无老股转让。根据招股说明书披露的募集资金计算, 预估新中港的发行价为7.30元, 预估市盈率19.46倍, 高于电力、热力生产和供应业一个月平均市盈率16.01倍, 低于市场首发新股23倍市盈率红线。

金房节能无老股转让。根据招股说明书披露的募集资金计算, 预估金房节能的发行价为28.01元, 预估市盈率22.99倍, 高于电力、热力生产和供应业一个月平均市盈率16.01倍, 低于市场首发新股23倍市盈率红线。

本期网下询价新股简介

新中港（605162）

公司采用热电联产的方式进行热力产品和电力产品的生产及供应，一个流程实现热能和电能的同时生产，以全背压运行的方式对外供应。公司通过打造以热定电的“高参数全背压机组配套新型循环流化床锅炉”的独特工艺，不断创新，在节约能源和清洁燃煤方面走在热电联产行业前列。

公司商号中，“清洁能源”指生产方式当前以煤炭的清洁高效利用为主(达到天然气电厂排放标准)，辅以天然气调峰补充，今后计划逐步加大清洁能源、可再生能源的比重，并且进一步降低能耗，实现一次能源利用的清洁化、高效化。

金房节能（001210）

公司是国内知名的暖通节能服务提供商，专注于节能供热领域，主要从事供热运营服务、节能改造服务和节能产品的研发、生产和销售，致力于为客户提供高效、创新、满意的城市供热综合服务。公司采用供热投资运营、委托管理运营和合同能源管理等经营服务模式，通过投资建设、收购、接管、承包等多种方式获得供热项目的长期经营管理权。

自2004年开始，公司运营了中粮万科假日风景、龙湖大方居等120多个供热项目，已实施供热运营面积接近2,400万平米，与恒大地产、绿地控股等房地产开发商建立了良好的合作关系。

产品说明

- 1、本产品根据新股招股意向书及询价公告等相关报告，对新股网下询价的发行价格及发行市盈率进行研究。
- 2、本产品不关注新股上市首日后的市场表现及其投资价值等。
- 3、本产品于新股询价日前一个交易日发布。
- 4、根据规定，针对本公司承销发行的新股，本产品只提供相关新股发行数据，不作新股询价建议。
- 5、新股上市首日有可能跌破发行价，因此新股申购存在一定的风险。请投资者使用本产品时，了解新股申购的潜在投资风险。
- 6、本产品风险评级为R1，投资者在使用时需进行风险测评，满足风险匹配条件。具体可在您所属营业部投资顾问指导下使用。

法律声明

本产品是国元证券股份有限公司（以下简称“本公司”）为客户提供的参考资料，文中所有内容均代表个人观点。请客户根据自身投资目标、财务状况、风险承受能力或需要，在本公司投资顾问的指导下使用。

本产品是基于已公开信息撰写，力求内容的准确可靠，但并不对产品及所引用资料的准确性和完整性作出任何承诺和保证。本公司不会承担因使用本产品而产生的法律责任。

本产品中所陈述的观点与建议仅供参考，根据本产品作出投资导致的任何后果与公司及本公司的投资顾问无关，投资者据此操作，风险自负。

本产品陈述的观点和建议等仅反映发布本产品当日的判断。在不同时期，本公司可发出与本产品所陈述观点和建议不一致的产品。

本公司证券投资顾问在产品中陈述自己的观点和建议时，所涉及的证券投资品种，在投资顾问知情的范围内与本公司、本人以及财产上的利害关系人不存在利害关系。

本产品版权归本公司所有，产品的任何部分均不得以任何方式制作任何形式的拷贝、复印件或复制品，或再次分发给任何其他人，或以任何侵犯本公司版权的其他方式使用。否则，本公司将保留随时追究其法律责任的权利。